**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**Сельского поселения Герасимовка**

**муниципального района Алексеевский Самарской области**

Россия, 446645, Самарская область, Алексеевский район , с. Герасимовка,

ул. Школьная, 12 т./факс 8(84671) 5-41-44,e-mail:asp.gerasimovka@yandex.ru

**РЕШЕНИЕ**

**от «26» августа 2015 № 159/44**

**«О внесении изменений в Решение Собрания представителей сельского поселения Герасимовка муниципального района Алексеевский Самарской области от 06.11.2014 г. №134/34 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения Герасимовка»**

 В соответствии с Законом Самарской области от 10.11.2014 г. № 107-ГД «Об установлении единой даты начала применения на территории Самарской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», письмом Министерства Управления Финансами Самарской области,

Собрание представителей сельского поселения Герасимовка муниципального района Алексеевский Самарской области

**РЕШИЛО:**
 1. Внести в Решение Собрания представителей сельского поселения Герасимовка муниципального района Алексеевский Самарской области от 06.11.2014 г. № 134/34 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения Герасимовка» следующие изменения:

1)Дополнить пункт 1 абзацем следующего содержания:

«Налоговая ставка в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации не может превышать следующих значений:

1) 0,9 процента - в 2015 году;

2) 1,2 процента – в 2016 году;

3) 1,5 процента – в 2017 году;

4) 1,8 процента – в 2018 году;

5) 2,0 процента - в 2019 году и последующие годы.»

2) Дополнить пунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1. Налоговые льготы в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость.

1. Общая налоговая база по всем объектам недвижимости уменьшается на величину кадастровой стоимости площади объекта недвижимого имущества:

- 50 кв. метров для индивидуальных предпринимателей со средней численностью работников не менее 1 человека в предшествующем налоговом периоде;

- 100 кв. метров для индивидуальных предпринимателей со средней численностью работников не менее 3 человек за предшествующий налоговый период;

- 150 кв. метров для индивидуальных предпринимателей со средней численностью работников не менее 4 человек за предшествующий налоговый период.

2. Налоговые льготы предоставляются в отношении всех объектов недвижимого имущества при одновременном соблюдении следующих условий:

1) налогоплательщик - индивидуальный предприниматель, средняя численность работников которого не превышает 100 человек и доходы которого по данным бухгалтерского учета в 2014 году без учета налога на добавленную стоимость не превысили 60 млн. рублей, в последующие годы – с учетом утвержденного на соответствующий год коэффициента-дефлятора;

2) за отчетный и (или) налоговый период средняя заработная плата работников составила не менее 2 прожиточных минимумов в месяц, утвержденных постановлением Правительства Самарской области;

3) в текущем налоговом периоде 80% доходов индивидуального предпринимателя, от всех доходов, определенных по данным бухгалтерского учета, являются доходами, получаемыми по видам экономической деятельности, не относящимся к разделу J (Финансовая деятельность), классу 70 раздела K (Операции с недвижимым имуществом) и разделу C (Добыча полезных ископаемых) в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, принятым постановлением Госстандарта России от 06.11.2001 № 454-ст.

 2.Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2015 года.

**Председатель**

**Собрания представителей**

**сельского поселения Герасимовка Н.А. Саяпина**